



## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

| REGISTRO GENERALE |            |
|-------------------|------------|
| Numero            | Data       |
| 454               | 30-09-2025 |

**Servizio: AREA TECNICA LLPP - PATRIMONIO - POLIZIA MUNICIPALE - AMBIENTE**

**Responsabile del Servizio: EMANUELA MARROCCO**

**Reg. Serv. n. 234 del 30-09-2025**

|                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>OGGETTO:</b> | <p>LAVORI DI "RICONVERSIONE EDIFICIO PUBBLICO ESISTENTE DA DESTINARE AD ASILO NIDO □ PLESSO SCOLASTICO DI AGNONE CILENTO", SELEZIONATO NELL'AMBITO DELLA MISSIONE 4 □ ISTRUZIONE E RICERCA □ COMPONENTE 1 □ POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ □ INVESTIMENTO 1.1 "PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA", FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA □ NEXT GENERATION EU" MEDIANTE PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ARTICOLO 71 DEL D.LGS. N. 36/2023 - CUP: E55E25000040006 □ CIG: B8145A2C73 □ APPROVAZIONE VERBALI DI GARA, IMPEGNO SPESA E AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI IN FAVORE DELLA DITTA DE FALCO BARTOLOMEO SRL, CON SEDE IN VIA DON GIUSEPPE MOROSINI, 7/A, QUARTO, NA, ITALIA, C.F./P.IVA 06051951215</p> |
|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

# FUTURA LA SCUOLA PER L'ITALIA DI DOMANI



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Ministero dell'Istruzione  
e del Merito



Italiadomani  
PIANO NAZIONALE DI RIPIESCA E RIGENERAZIONE

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO Area V LLPP

**Visto** il Decreto Sindacale n. 17 del 21.07.2022 con il quale è stato attribuito alla sottoscritta, ai sensi della normativa vigente in materia, le funzioni di Responsabile del Servizio Area IV Governo del Territorio; Area V LL.PP/Patrimonio e tecnico manutentivo e Area VI Vigilanza e con DGC n. 44 del 22 maggio 2019 le funzioni di Responsabile dell'Area Ambiente;

**Vista** la deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 14.03.2025, con il quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) – periodo 2025-2027, immediatamente esecutiva ai sensi di Legge;

**Vista** la deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 14.03.2025, immediatamente esecutiva ai sensi di Legge, con cui è stato approvato il BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2025/2027 (art.151 del D.Lgs. n.267/2000 e art.10, D. Lgs n. 118/2011);

### **Premesso che:**

- con la deliberazione della Giunta comunale n. 103 del 28/08/2025 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di **“RICONVERSIONE EDIFICIO PUBBLICO ESISTENTE DA DESTINARE AD ASILO NIDO – PLESSO SCOLASTICO DI AGNONE CILENTO”**, selezionato nell’ambito della Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU” - **CUP: E55E25000040006**, comprensivo dei seguenti allegati:
  - Tav. 1 Relazione tecnica;

- Tav. 2 Rilievo fotografico;
- Tav. 3 Cartografia di base e vincoli;
- Tav. 4 Planimetria generale;
- Tav. 5 Grafici stato di fatto;
- Tav. 6 Grafici stato di progetto;
- Tav. 7 Quadro economico;
- Tav. 8 Computo Metrico estimativo;
- Tav. 9. Elenco prezzi;
- Tav. 10 Stima incidenza Manodopera;
- Tav. 11 Stima incidenza sicurezza;
- Tav. 12 Stima dei Lavori;
- Tav. 13 Piano di Manutenzione;
- Tav. 14 Schema di contratto e Capitolato d'appalto;
- l'intervento è stato inserito nel Programma triennale delle Opere Pubbliche 2025/2027, annualità 2025, approvato con delibera di cui in premessa e identificato al CUP **E55E25000040006 per un importo complessivo del quadro economico pari a € 480.000,00 come di seguito riportato:**

|           |                                             |  |                     |
|-----------|---------------------------------------------|--|---------------------|
| <b>A</b>  | <b>IMPORTO LAVORI</b>                       |  | <b>377.924,39 €</b> |
|           | di cui, non soggetti a ribasso              |  |                     |
| a1        | oneri per la sicurezza                      |  | € 17.762,45         |
| a2        | costi della manodopera                      |  |                     |
| a3        | <b>IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO</b>           |  | 360.161,94 €        |
|           |                                             |  |                     |
|           |                                             |  |                     |
|           | <b>TOTALE</b>                               |  |                     |
| <b>B</b>  | <b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>                 |  |                     |
| b1        | Imprevisti                                  |  | 9.070,19<br>€       |
| b2        | Contributo ANAC                             |  | 225,00<br>€         |
| b3        | Incentivi UTC                               |  | 6.191,91<br>€       |
| b4        | Pubblicità                                  |  |                     |
| b5        | Commissione di gara                         |  | 1.782,28<br>€       |
| b6        | Spese tecniche compresa cassa previdenziale |  | 37.792,44 €         |
| b7        | Oneri di discarica                          |  |                     |
|           | <b>Sommano</b>                              |  | <b>55.061,82 €</b>  |
| <b>b8</b> | <b>IVA al 22%:</b>                          |  |                     |
| b9        | su spese tecniche                           |  | 8.314,34<br>€       |
| b10       |                                             |  |                     |

|            |                                    |  |                     |
|------------|------------------------------------|--|---------------------|
| b11        | su oneri di scarica                |  |                     |
|            | <b>Sommano</b>                     |  |                     |
| <b>b12</b> | <b>IVA al 10%:</b>                 |  |                     |
| b13        | sui lavori                         |  | 37.792,44 €         |
| b14        | sugli imprevisti                   |  | 907,02 €            |
|            | <b>Sommano</b>                     |  | <b>47.013,79 €</b>  |
|            | <b>Totale somme a disposizione</b> |  | <b>102.075,61 €</b> |
|            |                                    |  | <b>480.000,00 €</b> |

- dal progetto esecutivo approvato risulta che l'importo dei lavori è pari a complessivi € **377.924,39**, di cui € 360.161,94 a base di gara soggetto a sconto, € 17.762,45 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ai sensi dell'articolo 41, comma 14, del D.Lgs. n.36/2023 e ss.mm.ii.;
- al fine di affidare i lavori in oggetto nel rispetto delle disposizioni contenute nel D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., ha assunto il ruolo di Responsabile Unico del Progetto (RUP) l'ing. Emanuela Marrocco, nominato ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. con delibera di Giunta Comunale n. 35 del 04.04.2025, il quale dichiara, in forza degli artt. 6 bis della Legge n. 241/1990 e 16 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto;

**Richiamato il Decreto del Ministro dell'Istruzione e del Merito 23 maggio 2025, n. 101** con la quale il Ministero dell'Istruzione e del Merito autorizzava in favore del Comune di Montecorice il finanziamento richiesto relativo all'Avviso pubblico prot. n. 41142 del 17 marzo 2025 per la presentazione di proposte per la realizzazione di strutture da destinare ad asili nido e scuole di infanzia, da finanziare nell'ambito del PNNR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1 *“Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”*, finanziato dall'Unione europea – *Next Generation EU*;

**Richiamata** la nota del Ministero dell'Istruzione e del Merito n. 0130405 del 29.07.2025 in atti al prot. Gen. dell'Ente n. 7138/2025 del 29.07.2025 con la quale veniva comunicato che nella giornata del 30.07.2025 alle ore 10:00 veniva consentito la sottoscrizione dell'accordo di concessione in merito al finanziamento acquisito nonché di avviare le procedure per l'individuazione dell'operatore economico a cui affidare entro il termine del 30.09.2025 l'esecuzione dell'intervento;

**Considerato quanto sopra** in data 30.07.2025 si procedeva ad identificare l'ente e a sottoscrivere l'accordo di concessione dell'intervento così definito: **“RICONVERSIONE EDIFICIO PUBBLICO ESISTENTE DA DESTINARE AD ASILO NIDO – PLESSO SCOLASTICO DI AGNONE CILENTO – CUP E55E25000040006”** selezionato nell'ambito della Missione 4 – Istruzione e ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili

nido alle Università – Investimento 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU, di importo pari a € **480.000,00**;

**Dato atto che i Termini di attuazione del progetto** da Cronoprogramma sono quelli di seguito riportati:

- Conclusione dei lavori Entro il 31 marzo 2026;
- Verbale di ultimazione dei lavori e/o Collaudo dei lavori Entro il 30 giugno 2026 Certificato di collaudo;
- Aggiudicazione dei lavori Entro il 30 settembre 2025 Determina di aggiudicazione;
- Notifica dell’aggiudicazione Entro il 30 settembre 2025 Notifica dell’aggiudicazione alla ditta appaltatrice;
- Avvio dei lavori Entro il 31 ottobre 2025 Verbale di consegna dei lavori;
- Presentazione della richiesta di pagamento finale delle spese al Ministero dell’istruzione e del merito – Unità di missione per il PNRR dovrà essere effettuata entro il 30 giugno 2026;

**Richiamata** la determina a contrarre n. 406 reg. gen. 208 reg. serv. del 29.08.2025 avente ad oggetto.”  
DETERMINA A CONTRARRE PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI “RICONVERSIONE EDIFICIO PUBBLICO ESISTENTE DA DESTINARE AD ASILO NIDO PLESSO SCOLASTICO DI AGNONE CILENTO”, SELEZIONATO NELL’AMBITO DELLA MISSIONE 4 ISTRUZIONE E RICERCA COMPONENTE 1 POTENZIAMENTO DELL’OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ INVESTIMENTO 1.1 “PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL’INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA”, FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU” MEDIANTE PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL’ARTICOLO 71 DEL D.LGS. N. 36/2023 - CUP: E55E25000040006 APPROVAZIONE BANDO, IL DISCIPLINARE DI GARA COMPLETO DEI RELATIVI ALLEGATI E PRENOTAZIONE DI SPESA” con la quale si è dato avvio alla procedura di gara per l’individuazione dell’operatore economico a cui affidare i lavori de quo rendendo pubblico in data 02.09.2025 su piattaforma Asmecomm la Gara #75162 con scadenza di presentazione dell’offerta alle ore 12:00 del giorno 18:09:202 precisando che alla presente procedura è stato attribuito il Codice identificativo gara (C.I.G.): B8145A2C73;

**Rilevato pertanto che:**

- la procedura veniva gestita avvalendosi della piattaforma ASMECOMM, sulla quale venivano pubblicati gli atti di gara e venendo all’uopo fissati i seguenti termini:
  - Inizio presentazione offerte dal 02/09/2025 ore 09:15;
  - Termine richiesta chiarimenti 06/09/2025 ore 12:00;

- Termine ricezione offerte 1809/2025 ore 12:00.
- entro il termine ultimo sopra indicato, risultavano aver presentato offerta i seguenti operatori economici:
  - Ditta Marco Polo Appalti srl, C.F./P.IVA 01847450762;
  - Ditta De Falco Bartolomeo srl, C.F./P.IVA 06051951215;
  - Ditta CIME srl, C.F./P.IVA 08873451218;
- con determina n. 435 reg. gen. 223 reg. serv. del 19.09.2025 alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, veniva nominata la commissione giudicatrice ai sensi dell'articolo 93 del D.Lgs. n.36/2023 e ss.mm.ii.;

**Richiamati** i verbali n. 1 del 22.09.2025, n. 2 del 22.09.2025, n.3 del 25.09.2025, n.4 del 26.09.2025, n. 5 del 29.09.2025 e n.5 rettifica del 29.09.2025 con i quali la commissione procedeva ai lavori volti all'individuazione dell'operatore economico aggiudicatario dell'appalto de quo;

**Considerato quanto sopra** con verbale n. 5 rettifica del 29.09.2025 il Presidente della commissione giudicatrice formula la proposta di aggiudicazione così come da valutazione di seguito riportata:

| GARA (#75162) | P.IVA       | PARTECIPANTE            | PUNT. TECNICO | PUNT. ECONOMICO | TOTALE | TOT. (2 CIFRE DEC.) | ANOMALIA    | AGGIUDICAZIONE |
|---------------|-------------|-------------------------|---------------|-----------------|--------|---------------------|-------------|----------------|
| 1             | 01847450762 | MARCO POLO APPALTI SRL  | 90            | 10              | 100    | 100,00              | ANOMALIA    | ESCLUSA        |
| 2             | 06051951215 | DE FALCO BARTOLOMEO SRL | 89,476        | 5,702           | 95,178 | 95,18               | NO ANOMALIA | 1              |
| 3             | 08873451218 | CIME SRL                | 87,748        | 5,718           | 93,466 | 93,47               | NO ANOMALIA | 2              |

**Dato atto che**

- la ditta De Falco Bartolomeo srl, risultata 1° classificata nella suddetta graduatoria, ha offerto un ribasso percentuale del 7,23% (corrispondente ad un ribasso economico di € 26.039,71) sull'importo a base di gara pari ad € 360.161,94;
- il corrispettivo a carico del Comune per l'affidamento dei lavori per la realizzazione di LAVORI DI "RICONVERSIONE EDIFICIO PUBBLICO ESISTENTE DA DESTINARE AD ASILO NIDO – PLESSO SCOLASTICO DI AGNONE CILENTO", selezionato nell'ambito della Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU" viene determinato, in seguito all'offerta economica al ribasso in euro 334.122,23 a cui si aggiungono gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di euro 17.762,45 e quindi per

un importo complessivo di aggiudicazione di euro 351.884,68, oltre IVA, come prevista per legge di aliquota del 10%, e quindi per complessivi € 387.073,15;

- a seguito del ribasso offerto e con riferimento a quanto sopra, il quadro economico generale di spesa dell'opera, risulta modificato come di seguito:

|            | QUADRO ECONOMICO                            |              | PRE GARA            | POST GARA           |
|------------|---------------------------------------------|--------------|---------------------|---------------------|
| <b>A</b>   | <b>IMPORTO LAVORI</b>                       |              | <b>377.924,39 €</b> | <b>351.884,68 €</b> |
|            | di cui, non soggetti a ribasso              |              |                     |                     |
| a1         | oneri per la sicurezza                      |              | € 17.762,45         | € 17.762,45         |
| a2         | costi della manodopera                      |              |                     |                     |
| a3         | <b>IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO</b>           |              | 360.161,94 €        |                     |
|            | <b>RIBASSO</b>                              | <b>7,23%</b> |                     |                     |
|            | <b>IMPORTO RIBASSATO</b>                    |              |                     | 334.122,23 €        |
|            |                                             |              |                     |                     |
|            | <b>TOTALE</b>                               |              | <b>377.924,39 €</b> | <b>351.884,68 €</b> |
| <b>B</b>   | <b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>                 |              |                     |                     |
| b1         | Imprevisti                                  |              | 9.070,19 €          | € 9.070,19          |
| b2         | Contributo ANAC                             |              | 225,00 €            | € 225,00            |
| b3         | Incentivi UTC                               |              | 6.191,91 €          | € 6.191,91          |
| b4         | Pubblicità                                  |              |                     |                     |
| b5         | Commissione di gara                         |              | 1.782,28 €          | € 1.782,28          |
| b6         | Spese tecniche compresa cassa previdenziale |              | € 37.792,44         | 37.792,44 €         |
| b7         | Oneri di scarica                            |              |                     |                     |
|            | <b>Sommano</b>                              |              | <b>€ 55.061,82</b>  | <b>€ 55.061,82</b>  |
| <b>b8</b>  | <b>IVA al 22%:</b>                          |              |                     |                     |
| b9         | su spese tecniche                           |              | 8.314,34 €          | 8.314,34 €          |
| b10        |                                             |              |                     |                     |
| b11        | su oneri di scarica                         |              |                     |                     |
|            |                                             |              |                     |                     |
| <b>b12</b> | <b>IVA al 10%:</b>                          |              |                     |                     |
| b13        | sui lavori                                  |              | € 37.792,44         | 35.188,47 €         |
| b14        | sugli imprevisti                            |              | 907,02 €            | 907,02 €            |
|            | <b>Sommano</b>                              |              | <b>€ 47.013,79</b>  | <b>44.409,80€</b>   |
|            | <b>Totale somme a disposizione</b>          |              | <b>€ 102.075,61</b> | <b>99.471,62 €</b>  |
|            |                                             |              | <b>€ 480.000,00</b> | <b>451.356,30 €</b> |
|            | <b>ECONOMIA DI GARA/ACCANTONAMENTO</b>      |              |                     | <b>28.643,70 €</b>  |

- la Commissione giudicatrice ha presentato, ai sensi dell'articolo 17, comma 5 del DLgs. n.36/2023, la proposta di aggiudicazione in favore della Ditta De Falco Bartolomeo srl, con sede in Via Don Giuseppe Morosini, 7/a, Quarto, NA, Italia, C.F./P.IVA 06051951215;

**Accertato che il suddetto operatore economico:**

- in sede di gara ha dichiarato il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 94, 95 e 98 D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- che questa S.A. sta verificando mediante quanto risultante dal FVOE 2.0 nonché a mezzo pec alle autorità competenti il possesso dei requisiti di cui al D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- è presente nella “white list” , istanza in corso di lavorazione;
- che tramite FVOE 2.0 risulta ad oggi già riscontrato:
  - Casellario ANAC n. 6285639/2025/R del 29.09.2025;
  - Visura Registro Imprese;
  - Casellario delle Imprese n. 06051951215 del 01.04.2025;
  - Casellario giudiziario n.6285639/2025/R del 29.09.2025;
  - Dure protocollo INAIL\_49869000 del 07.07.2025 avente esito positivo con scadenza 04.11.2025;
  - Informazioni societarie ANAC ditta De Falco Bartolomeo;
- questa Stazione Appaltante ha provveduto ad inoltrare comunicazione antimafia agli organi competenti attraverso la piattaforma BDNA giusto richiesta prot. PR\_NAUTG\_Ingresso\_0382788\_20250909;
- questa S.A. ha richiesto altresì agli Enti competenti (procura di Napoli e Agenzia delle Entrate competente) la verifica requisiti (ex art. 80) in capo alla ditta De Falco Bartolomeo srl, giusto prot. n. 9024 del 29.09.2025;

**Considerato che** al fine del rispetto dei termini di scadenza dettati dall'esigenza dell'Ente di aggiudicare le opere e non perdere il finanziamento in itinere, è necessario aggiudicare l'appalto de quo fermo restando che la legittimazione del presente atto si perfeziona con l'acquisizione della suddette verifica ancora in corso di acquisizione precisando che qualora, anche in seguito all'aggiudicazione, pervengono verifiche negative la S.A. potrà avvalersi della rescissione del contratto nei modi e nei termini previsti per legge;

**Esaminata** la proposta di aggiudicazione di cui al verbale n. 5 rettifica del 29/09/2025 e ritenuto pertanto di disporre l'aggiudicazione definitiva della procedura in oggetto in favore della Ditta De Falco Bartolomeo srl, con sede in Via Don Giuseppe Morosini, 7/a, Quarto, NA, Italia, C.F./P.IVA 06051951215;

**Visto:**

- l'articolo 17, comma 5, del D.Lgs. n.36/2023 e ss.mm.ii., secondo il quale l'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta e se la ritiene legittima e

conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace;

- l'articolo 18, comma 1, del suddetto decreto legislativo, secondo il quale il contratto è stipulato a pena di nullità per iscritto mediante scrittura privata/forma pubblica;

**Considerato che** occorre perfezionare l'impegno di cui alle somme relative all'affidamento dei lavori oggetto del presente appalto sul capitolo 2613 di bilancio vigente 2025/2027;

**Attestato che** la sottoscritta non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, nonché dell'art. 16 del D.lgs. n. 36/2023;

**Vista** la deliberazione della Giunta Comunale n. 33 del 26.03.2025, ad oggetto: "PIANO INTEGRATO DI ATTIVITA' E ORGANIZZAZIONE (PIAO) 2025" nel quale è confluito il PTCP nella sezione II";

**Vista** la legge 190/2012, ad oggetto: "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione.";

**Preso atto che** la sottoscritta ha reso la propria dichiarazione di insussistenza di cause di inconferibilità ed incompatibilità ai sensi art. 20, comma 1, del D.Lgs. dell'08.04.2013 n. 39, pubblicata nella sezione Amministrazione Trasparente del sito web comunale";

**Visto** l'art. 6 bis della L. 241/1990, come introdotto dall'art. 1 comma 41 della Legge L. 190/2012 che recita: "(Conflitto di interessi). – 1. Il responsabile del procedimento e i titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale devono astenersi in caso di conflitto di interessi, segnalando ogni situazione di conflitto, anche potenziale";

**Accertata** la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;

**Visti:**

- il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- il D.Lgs. n. 33/2013;
- il D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- lo Statuto comunale;
- il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

- il regolamento comunale di contabilità

### DETERMINA

**di dare atto** che quanto specificato in premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;

**di approvare** i risultati ed i verbali n. 1 del 22.09.2025, n. 2 del 22.09.2025, n.3 del 25.09.2025, n.4 del 26.09.2025, n. 5 del 29.09.2025 e n.5 rettifica del 29.09.2025 della procedura di gara #75162 svolta ai sensi dell'articolo 71 del D.lgs. n.36/2023 mediante procedura aperta sulla piattaforma ASMECOMM per l'affidamento dei lavori di **“RICONVERSIONE EDIFICIO PUBBLICO ESISTENTE DA DESTINARE AD ASILO NIDO – PLESSO SCOLASTICO DI AGNONE CILENTO”**, selezionato nell'ambito della Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU”, di cui al CUP n. **E55E25000040006** e al CIG **B8145A2C73**, così come esplicitati all'interno dei verbali riportati in premessa e che prevedono la seguente graduatoria

| GARA (#75162) | P.IVA       | PARTECIPANTE            | PUNT. TECNICO | PUNT. ECONOMICO | TOTALE | TOT. (2 CIFRE DEC.) | ANOMALIA    | AGGIUDICAZIONE |
|---------------|-------------|-------------------------|---------------|-----------------|--------|---------------------|-------------|----------------|
| 1             | 01847450762 | MARCO POLO APPALTI SRL  | 90            | 10              | 100    | 100,00              | ANOMALIA    | ESCLUSA        |
| 2             | 06051951215 | DE FALCO BARTOLOMEO SRL | 89,476        | 5,702           | 95,178 | 95,18               | NO ANOMALIA | 1              |
| 3             | 08873451218 | CIME SRL                | 87,748        | 5,718           | 93,466 | 93,47               | NO ANOMALIA | 2              |

**di aggiudicare** l'appalto per la realizzazione dei lavori di **“RICONVERSIONE EDIFICIO PUBBLICO ESISTENTE DA DESTINARE AD ASILO NIDO – PLESSO SCOLASTICO DI AGNONE CILENTO”**, selezionato nell'ambito della Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU”, di cui al CUP n. **E55E25000040006** e al CIG **B8145A2C73**, in favore alla ditta della Ditta De Falco Bartolomeo srl, con sede in Via Don Giuseppe Morosini, 7/a, Quarto, NA, Italia, C.F./P.IVA 06051951215, per un importo di aggiudicazione di euro 334.122,23, avendo offerto un ribasso del 7,23% sull'importo a base di gara € 360.161,94 (somma dell'importo dei lavori e del costo della manodopera), a cui si aggiungono gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di euro 17.762,45 e quindi per un importo

complessivo di aggiudicazione di euro 351.884,68, oltre IVA, come prevista per legge di aliquota del 10%, e quindi per complessivi € 387.073,15;

**di approvare** il quadro economico generale di spesa dei lavori in oggetto come modificato a seguito del presente provvedimento e secondo lo schema riportato in premessa;

**di perfezionare l'impegno**, per quanto sopra, le somme relative all'affidamento dell'appalto in oggetto ai sensi dell'articolo 183, comma 3, del D.Lgs. n. 267/2000 nonché nel rispetto delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011, del D.P.C.M. 28/12/2011 e del D.Lgs. n. 126/2014, come di seguito indicati:

| Importo      | Missione | Componente | Investimento | Titolo                                                               | Capitolo | Bilancio  |
|--------------|----------|------------|--------------|----------------------------------------------------------------------|----------|-----------|
| € 387.073,15 | 4        | 1          | 1.1          | RICONVERSIONE EDIFICIO PUBBLICO ESISTENTE DA DESTINARE AD ASILO NIDO | 2613     | 2025/2027 |

**di dare atto** che il contratto verrà stipulato mediante *scrittura privata autenticata* ai sensi dell'articolo 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/202 e del regolamento per l'affidamento di lavori, servizi e forniture sotto soglia e forma per la stipula dei contratti approvato con D.C.C. n. 19 del 29.07.2025;

**di comunicare** l'avvenuta aggiudicazione agli aventi diritto ai sensi dell'articolo 90 D.lgs. n.36/2023 e ss.mm.ii.;

**di provvedere** allo svincolo dei depositi cauzionali di tutti i soggetti concorrenti non aggiudicatari ai sensi dell'articolo 106, comma 10, del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;

**di dare atto che** sono in corso le verifiche del possesso dei requisiti in capo alla ditta aggiudicataria ed al legale rappresentante della stessa il cui perfezionamento determinerà la legittimazione del presente atto precisando che qualora, anche in seguito all'aggiudicazione, pervengono verifiche negative la S.A. potrà avvalersi della rescissione del contratto nei modi e nei termini previsti per legge;

**di rendere noto** che ai sensi dell'art. 15 D.lgs 36/2023 il Responsabile Unico del Progetto è l'ing. Emanuela Marrocco, Responsabile dell'Area V Patrimonio, LLPP, Manutenzione e Vigilanza, che ha dichiarato di non trovarsi in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art. 6 del Codice di Comportamento, approvato con D.P.R. n. 62/2013, nonché ai sensi degli artt. 6 *bis* della Legge n. 241/1990 e 16 del D. Lgs. n. 36/2023, e di essere a conoscenza delle sanzioni penali cui incorre nel caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, come previsto dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445;

**di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

**di dare atto**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre alle prenotazioni sopraindicate, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

**di disporre** l'invio di copia della presente al responsabile del servizio finanziario per gli adempimenti di competenza ed al responsabile per la pubblicazione del presente atto;

**di disporre** che il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 27 Dlgs 36/2023 e dell'art. 37 del D.lgs 33/2013 e s.m.i. sarà pubblicata all'albo pretorio on line della stazione appaltante, sul sito internet del Comune nella sezione amministrazione trasparente;

**di pubblicare** sul sito internet del Comune nella sezione amministrazione trasparente, tramite il quale si accede alla sezione della Banca dati Nazionale dei Contratti pubblici (BDNCP) concernente la procedura di cui al presente atto.

**di precisare** che avverso il presente provvedimento è possibile ricorso al TAR Campania – Salerno ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010 da presentarsi entro 60 gg dalla pubblicazione della presente.

**La presente determinazione diviene esecutiva dopo l'apposizione del visto contabile.**

**La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti, sarà pubblicata all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni consecutivi.**

**DETERMINAZIONE N. 454 DEL 30-09-2025**

**OGGETTO: LAVORI DI "RICONVERSIONE EDIFICIO PUBBLICO ESISTENTE DA DESTINARE AD ASILO NIDO □ PLESSO SCOLASTICO DI AGNONE CILENTO", SELEZIONATO NELL'AMBITO DELLA MISSIONE 4 □ ISTRUZIONE E RICERCA □ COMPONENTE 1 □ POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ □ INVESTIMENTO 1.1 "PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA", FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA □ NEXT GENERATION EU" MEDIANTE PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ARTICOLO 71 DEL D.LGS. N. 36/2023 - CUP: E55E25000040006 □ CIG: B8145A2C73 □ APPROVAZIONE VERBALI DI GARA, IMPEGNO SPESA E AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI IN FAVORE DELLA DITTA DE FALCO BARTOLOMEO SRL, CON SEDE IN VIA DON GIUSEPPE MOROSINI, 7/A, QUARTO, NA, ITALIA, C.F./P.IVA 06051951215**

Il Responsabile del Servizio  
MARROCCO EMANUELA

**Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.**